Общество с ограниченной ответственностью
«Многофункциональный центр
«Бюро инвентаризации, оценки и межевания»

214 000 Смоленская область, г. Смоленск, ул. Ленина, д. 23/8, кв. 10. ИНН 6732036126 КПП 673201001 р/с 40702810723250001569 Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве к/с 30101810145250000411 БИК 044525411 ☎ 8 (4812) 647-399, 330-888

Заказчик : Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ УЛИЦЫ КАШЕНА

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть

ППТ-ОЧ

Том 1

2021

Общество с ограниченной ответственностью
«Многофункциональный центр
«Бюро инвентаризации, оценки и межевания»

214 000 Смоленская область, г. Смоленск, ул. Ленина, д. 23/8, кв. 10. ИНН 6732036126 КПП 673201001 р/с 40702810723250001569 Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве к/с 30101810145250000411 БИК 044525411 ☎ 8 (4812) 647-399, 330-888

Заказчик : Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ УЛИЦЫ КАШЕНА

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть

ППТ-ОЧ

Том 1

Директор Алексеенко А.А.

Главный архитектор проекта Сидоренкова О.С

2021

Состав документации по планировке территории		
Обозначение	Наименование	Примечание
Том 1. Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть		
ППТ-ОЧ-ГЧ	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
ППТ-ОЧ-П	Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта	
Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
ППТ-МО-ГЧ	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть	
ППТ-МО-ПЗ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки. Пояснительная записка	
Том 3. Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть		
ПМТ-ОЧ-ПЗ	Раздел 1. Проект межевания территории. Текстовая часть	
ПМТ-ОЧ-ГЧ	Раздел 2. Проект межевания территории. Графическая часть.	
Том 4. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.		
ПМТ-МО-ГЧ	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
ПМТ-МО-ПЗ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	

						«Капитальный ремонт улицы Кашена в городе Смоленске»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№до.	Подпись	Дата			
Разработал		Владимирова			11.21	Состав документации по планировке территорий	Стадия	Лист	Листов
							ДПТ	-	
Проверил		Сидоренкова			11.21		ООО «МФЦ «Бином»		

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Состав чертежей графической части:

№ п/п	Обозначение	Наименование	Примечание
1	ППТ-ОЧ-ГЧ	Чертёж планировки территории	На 3 листах

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ-ОЧ-ГЧ		
Разработал		Владимирова			11.21	Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист	Листов
							ДПТ	1	
Проверил		Сидоренкова			11.21		ООО «МФЦ «БИНОМ»		

Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта

Введение

Проект планировки территории разработан Обществом с ограниченной ответственностью «Многофункциональный центр «Бюро инвентаризации, оценки и межевания» по техническому заданию Заказчика.

Подготовка проекта планировки территории (далее - Проект планировки) осуществлена для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения. (Согласно статье 42 п.1 ГрК РФ).

Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Кашена» была выполнена на основании:

- Муниципального контракта №0163300029421001241 на разработку проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Кашена»;
- Схемы территориального планирования Смоленской области, утвержденной постановлением Администрации Смоленской области от 26.12.2007 №464;
- Постановление Администрации Смоленской области «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования «Планировка и застройка городов и иных населенных пунктов Смоленской области» от 19.02.2009 №45;
- Генерального плана города Смоленска (решения Смоленского городского Совета 7-я сессия VI созыва от 26.02.2021 №94);
- Правил землепользования и застройки города Смоленска, утвержденных Постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 №2531-адм.;
- Схема территориального планирования Смоленской области от 26.12.2007 №464;
- Информационная система обеспечения градостроительной деятельности города Смоленска.

Проект планировки территории и проект межевания территории подготовлены в соответствии с требованиями:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации (с изменениями на 29 июля 2017 года);
- Земельного кодекса Российской Федерации (с изменениями на 29 июля 2017 года);
- Постановление от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89;
- СанПиН 2.2.2.1/2.0.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
- СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги»;
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года N 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование объекта: «Капитальный ремонт улицы Кашена».

Место планируемого размещения: 214012, Смоленская область, г. Смоленск, улица Кашена.

Улица Кашена расположена между железной дорогой и Днепром. Она начинается от железнодорожного переезда около мясокомбината, заканчивается у путепровода с улицы Беляева. Со стороны Днепра имеется выезд на мост через Днепр и далее на улицу Дзержинского, затем идет улица Желябова с двухпутной трамвайной линией и Пятницкий путепровод.

Транспортное значение - скрещиваются пассажирские и грузовые потоки.

Технические показатели дорог приняты согласно требованиям СП 42.13330.2016, представлены в следующей таблице:

Таблица 1. Технические показатели автомобильной дороги

№ п/п	Наименование параметров элементов автомобильной дороги	Ед. изм.	Показатели (нормативн)
1	Категория		местная улица
2	Расчетная скорость	км/ч	40
3	Число полос движения		2
4	Ширина полосы движения	м	3,0
5	Ширина проезжей части	м	6
6	Ширина пешеходной части тротуара	м	2,0
7	Тип дорожной одежды		Капитальный
7	Минимальные радиусы кривых в плане	м	80
8	Минимальные радиусы кривых в продольном профиле: - выпуклых: - вогнутых:	м	 1000 600
10	Наибольший продольный уклон	‰	106
11	Поперечный уклон проезжей части	‰	20

Плановое положение участка улицы определяется исторически сложившимся направлением.

Протяженность участка проектирования составляет 1862.02 м.

Направление трассы с запада на восток.

Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта затрагивает кадастровые кварталы с номерами: 67:27:0013001, 67:27:0013002, 67:27:0013004, 67:27:0013008, 67:27:0013005, 67:27:0013009,

67:27:0013010; 67:27:0013006; 67:27:0013012; 67:27:0013007; 67:27:0013015; 67:27:0013102, 67:27:0000000.

Проектная ось трассы запроектирована с учётом максимального приближения к существующей оси дороги и соблюдения норм СП.

Начало и конец проектного продольного профиля увязаны с существующими профилями смежных участков. Выполнена вертикальная планировка.

Для отвода поверхностной воды с проезжей части запроектировано устройство бортового камня и ливневой канализации.

Дорожная одежда запроектирована капитального типа. Существующее асфальтобетонное покрытие фрезеруется на 12 см. Существующее асфальтобетонное покрытие тротуаров разбирается на глубину 5 см. Клинкерное покрытие разбирается и используется в дальнейшем для устройства покрытия парковочных карманов и пешеходных переходов. В местах изменения оси автомобильной дороги относительно существующей выполняется сдвиг автомобильной дороги путём устройства ровика уширения.

В целях недопущения обрушения грунтов откосов насыпи, предусмотрены устройство подпорных стенок из монолитного железобетона на бурона-бивных сваях и укрепление георешоткой.

Проектом предусмотрен демонтаж существующих дорожных знаков и установка новых дорожных знаков на винтовых, стальных, оцинкованных сваях и опорах освещения.

В местах пешеходных переходов устраиваются пандусы путём понижения всей ширины тротуара на протяжении 5 м до и после перехода до уровня проезжей части. Покрытие пешеходных переходов выполняется из клинкера.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Линейный объект относится к субъекту Российской Федерации Смоленской области. В соответствии с Генеральным планом г. Смоленска территория представлена:

- земли населенных пунктов.

Границы муниципального образования (г. Смоленск) нанесены согласно данным ГКН.

Сведения о планируемых красных линиях приведены в графической части на чертеже красных линий.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Кашена» приведен в таблице:

Таблица 2. Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Кашена»

Система координат МСК-67

Номер точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461998.86	1220444.01	48.91	91° 16' 35"
2	461997.77	1220492.91	3.39	93° 53' 34"
3	461997.54	1220496.29	1.75	98° 52' 14"
4	461997.27	1220498.02	0.99	98° 7' 48"
5	461997.13	1220499	1.37	100° 29' 29"
6	461996.88	1220500.35	2.06	101° 12' 3"
7	461996.48	1220502.37	1.9	104° 37' 15"
8	461996	1220504.21	7.36	103° 17' 13"
9	461994.31	1220511.37	0.54	180° 15' 49"
10	461993.77	1220511.37	4.78	180° 0' 0"
11	461988.99	1220511.37	4.4	90° 0' 0"
12	461988.99	1220515.77	1.83	0° 0' 0"
13	461990.82	1220515.77	29.59	99° 22' 35"
14	461986	1220544.96	0.56	12° 17' 32"
15	461986.55	1220545.08	23.24	102° 49' 51"

16	461981.39	1220567.74	12.98	101° 54' 57"
17	461978.71	1220580.44	12.31	102° 54' 27"
18	461975.96	1220592.44	13.18	103° 57' 45"
19	461972.78	1220605.23	20.6	102° 40' 25"
20	461968.26	1220625.33	2.55	101° 31' 48"
21	461967.75	1220627.83	4.37	104° 59' 26"
22	461966.62	1220632.05	4.53	103° 23' 33"
23	461965.57	1220636.46	1.34	104° 39' 24"
24	461965.23	1220637.76	1.5	104° 18' 53"
25	461964.86	1220639.21	1.56	102° 58' 2"
26	461964.51	1220640.73	1.45	103° 33' 26"
27	461964.17	1220642.14	1.78	105° 17' 0"
28	461963.7	1220643.86	1.07	104° 2' 10"
29	461963.44	1220644.9	0.85	102° 53' 37"
30	461963.25	1220645.73	1.06	104° 10' 1"
31	461962.99	1220646.76	1.4	103° 14' 26"
32	461962.67	1220648.12	1.83	103° 53' 5"
33	461962.23	1220649.9	0.99	104° 2' 10"
34	461961.99	1220650.86	0.98	103° 36' 35"
35	461961.76	1220651.81	0.86	104° 50' 44"
36	461961.54	1220652.64	0.93	102° 59' 41"
37	461961.33	1220653.55	1.94	104° 2' 10"
38	461960.86	1220655.43	0.64	104° 28' 13"
39	461960.7	1220656.05	1.59	103° 4' 32"
40	461960.34	1220657.6	0.91	104° 2' 10"
41	461960.12	1220658.48	0.98	105° 18' 22"
42	461959.86	1220659.43	1.14	104° 16' 52"
43	461959.58	1220660.53	3.76	106° 41' 57"
44	461958.5	1220664.13	1.92	107° 52' 10"
45	461957.91	1220665.96	3.64	110° 46' 38"
46	461956.62	1220669.36	2.39	113° 27' 3"
47	461955.67	1220671.55	0.97	112° 20' 53"
48	461955.3	1220672.45	2.52	114° 50' 19"
49	461954.24	1220674.74	2.08	116° 33' 54"
50	461953.31	1220676.6	1.38	117° 7' 17"
51	461952.68	1220677.83	0.62	116° 58' 49"
52	461952.4	1220678.38	1.36	118° 26' 35"
53	461951.75	1220679.58	1.03	119° 48' 51"
54	461951.24	1220680.47	2.19	120° 11' 59"
55	461950.14	1220682.36	1.41	121° 39' 39"
56	461949.4	1220683.56	0.87	120° 57' 50"
57	461948.95	1220684.31	1.17	122° 44' 7"
58	461948.32	1220685.29	0.92	122° 59' 52"
59	461947.82	1220686.06	0.72	125° 26' 45"
60	461947.4	1220686.65	0.92	123° 31' 5"
61	461946.89	1220687.42	1.16	124° 30' 31"
62	461946.23	1220688.38	1.73	125° 20' 42"
63	461945.23	1220689.79	4.77	125° 5' 26"

64	461942.49	1220693.69	3.26	125° 0' 23"
65	461940.62	1220696.36	5.47	125° 10' 20"
66	461937.47	1220700.83	5.55	124° 56' 59"
67	461934.29	1220705.38	3.12	125° 4' 2"
68	461932.5	1220707.93	3.57	124° 37' 27"
69	461930.47	1220710.87	1.65	122° 37' 51"
70	461929.58	1220712.26	1.83	121° 20' 25"
71	461928.63	1220713.82	1.45	119° 12' 27"
72	461927.92	1220715.09	0.72	118° 21' 18"
73	461927.58	1220715.72	1	118° 36' 38"
74	461927.1	1220716.6	1.14	116° 33' 54"
75	461926.59	1220717.62	1.24	116° 46' 16"
76	461926.03	1220718.73	1.17	114° 48' 34"
77	461925.54	1220719.79	1.37	114° 7' 57"
78	461924.98	1220721.04	1.11	113° 20' 3"
79	461924.54	1220722.06	0.96	111° 28' 4"
80	461924.19	1220722.95	0.95	111° 41' 21"
81	461923.84	1220723.83	0.72	110° 11' 9"
82	461923.59	1220724.51	0.97	109° 55' 57"
83	461923.26	1220725.42	0.93	108° 14' 22"
84	461922.97	1220726.3	1.16	109° 3' 28"
85	461922.59	1220727.4	0.71	106° 23' 22"
86	461922.39	1220728.08	0.79	106° 50' 15"
87	461922.16	1220728.84	2.02	105° 12' 19"
88	461921.63	1220730.79	5.56	102° 41' 7"
89	461920.41	1220736.21	11.82	102° 0' 49"
90	461917.95	1220747.77	30.47	102° 17' 54"
91	461911.46	1220777.54	27.45	102° 28' 36"
92	461905.53	1220804.34	43.19	102° 12' 18"
93	461896.4	1220846.55	228.48	102° 6' 15"
94	461848.49	1221069.95	71.34	101° 51' 57"
95	461833.82	1221139.77	99.48	104° 50' 47"
96	461808.33	1221235.93	81.09	101° 22' 20"
97	461792.34	1221315.43	46.31	14° 31' 9"
98	461837.17	1221327.04	18.3	72° 14' 6"
99	461842.75	1221344.47	35.53	91° 49' 22"
100	461841.62	1221379.98	6.99	77° 41' 36"
101	461843.11	1221386.81	52.3	155° 59' 35"
102	461795.33	1221408.09	18.46	134° 34' 59"
103	461782.37	1221421.24	1.98	112° 55' 56"
104	461781.6	1221423.06	20.94	134° 19' 22"
105	461766.97	1221438.04	1.53	152° 45' 53"
106	461765.61	1221438.74	5.44	104° 2' 10"
107	461764.29	1221444.02	16.04	91° 51' 29"
108	461763.77	1221460.05	4.63	87° 39' 0"
109	461763.96	1221464.68	1.96	106° 1' 33"
110	461763.42	1221466.56	10.79	92° 13' 52"
111	461763	1221477.34	13.11	93° 12' 29"

112	461762.27	1221490.43	63.28	91° 12' 3"
113	461760.94	1221553.7	32	91° 20' 35"
114	461760.19	1221585.69	16	91° 21' 38"
115	461759.81	1221601.69	18.19	90° 49' 8"
116	461759.55	1221619.88	4.09	90° 0' 0"
117	461759.55	1221623.97	37.59	90° 56' 43"
118	461758.93	1221661.55	39.47	90° 25' 15"
119	461758.64	1221701.02	4.64	95° 55' 54"
120	461758.16	1221705.64	15.37	90° 58' 9"
121	461757.9	1221721.01	0.8	0° 42' 58"
122	461758.7	1221721.02	50.17	91° 0' 59"
123	461757.81	1221771.18	35.1	90° 27' 48"
124	461757.53	1221806.28	6.94	78° 6' 26"
125	461758.96	1221813.07	13.4	63° 0' 51"
126	461765.04	1221825.01	7.25	10° 42' 49"
127	461772.16	1221826.36	0.39	95° 52' 29"
128	461772.12	1221826.75	17.78	95° 52' 29"
129	461770.3	1221844.44	34.12	85° 28' 2"
130	461773	1221878.45	14.6	153° 20' 36"
131	461759.95	1221885	19.32	89° 58' 16"
132	461759.96	1221904.32	1.67	154° 16' 9"
133	461758.46	1221905.04	6.03	91° 15' 54"
134	461758.33	1221911.07	0.98	91° 10' 9"
135	461758.31	1221912.05	0.15	90° 0' 0"
136	461758.31	1221912.2	0.35	109° 58' 59"
137	461758.19	1221912.53	6.05	90° 39' 46"
138	461758.12	1221918.58	4.84	90° 42' 37"
139	461758.06	1221923.42	28.47	90° 42' 16"
140	461757.71	1221951.89	8.67	87° 33' 12"
141	461758.08	1221960.55	3.68	1° 45' 3"
142	461761.76	1221960.66	89.23	91° 7' 54"
143	461759.99	1222049.88	43.57	90° 26' 0"
144	461759.66	1222093.45	20.7	2° 59' 24"
145	461780.34	1222094.53	10.5	93° 0' 5"
146	461779.79	1222105.02	24.41	181° 48' 27"
147	461755.39	1222104.25	0.48	181° 11' 37"
148	461754.91	1222104.24	1.15	181° 59' 32"
149	461753.76	1222104.2	0.34	89° 17' 49"
150	461753.76	1222104.54	48.67	89° 17' 55"
151	461754.36	1222153.2	7.58	67° 54' 13"
152	461757.21	1222160.22	9.36	53° 33' 31"
153	461762.77	1222167.75	7.3	49° 16' 46"
154	461767.53	1222173.28	1.18	113° 31' 2"
155	461767.06	1222174.36	23.47	180° 52' 44"
156	461743.59	1222174	9.64	178° 34' 9"
157	461733.96	1222174.24	21.41	270° 2' 48"
158	461733.97	1222152.83	4.99	293° 53' 33"
159	461735.99	1222148.27	2.46	276° 32' 47"

160	461736.27	1222145.83	21.43	269° 30' 25"
161	461736.09	1222124.39	49.68	270° 43' 54"
162	461736.72	1222074.72	3.26	255° 14' 19"
163	461735.89	1222071.57	25.8	271° 0' 15"
164	461736.35	1222045.78	0.15	271° 0' 15"
165	461736.35	1222045.62	8.5	271° 0' 15"
166	461736.5	1222037.12	6.78	271° 8' 25"
167	461736.63	1222030.34	24.23	271° 43' 15"
168	461737.36	1222006.12	8.46	269° 43' 45"
169	461737.32	1221997.66	0.22	357° 23' 51"
170	461737.54	1221997.65	23.17	270° 8' 54"
171	461737.6	1221974.48	0.39	182° 56' 8"
172	461737.21	1221974.46	24.88	269° 43' 25"
173	461737.09	1221949.58	21.48	269° 21' 35"
174	461736.85	1221928.1	45.15	269° 43' 48"
175	461736.64	1221882.95	16.41	208° 50' 55"
176	461722.27	1221875.04	30.73	270° 57' 8"
177	461722.78	1221844.31	19.65	331° 11' 17"
178	461739.99	1221834.84	5.57	270° 0' 0"
179	461739.99	1221829.27	2.5	281° 31' 43"
180	461740.49	1221826.82	0.62	358° 46' 23"
181	461741.11	1221826.81	30	270° 5' 44"
182	461741.16	1221796.81	10.75	264° 55' 52"
183	461740.21	1221786.1	29.29	270° 2' 21"
184	461740.23	1221756.81	0.08	1° 38' 12"
185	461740.31	1221756.81	2.17	270° 15' 51"
186	461740.32	1221754.65	59.21	270° 37' 8"
187	461740.96	1221695.44	0.83	178° 2' 32"
188	461740.13	1221695.47	7.89	271° 54' 27"
189	461740.39	1221687.58	1.17	1° 51' 6"
190	461741.56	1221687.62	5.1	270° 39' 19"
191	461741.62	1221682.52	51.69	270° 39' 21"
192	461742.21	1221630.83	27.4	265° 32' 31"
193	461740.08	1221603.51	9.21	184° 2' 45"
194	461730.89	1221602.86	46.97	253° 49' 48"
195	461717.81	1221557.75	11.08	310° 14' 57"
196	461724.97	1221549.29	2.13	290° 25' 32"
197	461725.71	1221547.3	15.23	290° 47' 33"
198	461731.12	1221533.06	88.13	271° 2' 48"
199	461732.73	1221444.94	11.19	243° 20' 36"
200	461727.71	1221434.94	26.1	272° 46' 25"
201	461728.97	1221408.87	1.6	272° 46' 26"
202	461729.05	1221407.28	6.61	290° 17' 48"
203	461731.34	1221401.08	23.67	336° 32' 38"
204	461753.05	1221391.66	0.79	282° 55' 39"
205	461753.23	1221390.88	0.11	282° 55' 39"
206	461753.26	1221390.77	33.47	282° 55' 39"
207	461760.74	1221358.16	28.45	282° 27' 27"

208	461766.88	1221330.38	83.97	282° 59' 37"
209	461785.76	1221248.56	25.92	282° 59' 6"
210	461791.59	1221223.3	74.39	282° 11' 1"
211	461807.28	1221150.59	4.51	283° 13' 33"
212	461808.32	1221146.2	1.65	239° 48' 53"
213	461807.48	1221144.77	0.48	239° 48' 53"
214	461807.24	1221144.36	3.45	233° 57' 38"
215	461805.21	1221141.57	4.29	223° 57' 49"
216	461802.12	1221138.59	4.82	298° 32' 38"
217	461804.43	1221134.35	10.59	281° 35' 26"
218	461806.56	1221123.98	0	0° 0' 0"
219	461806.56	1221123.98	6.37	3° 10' 8"
220	461812.92	1221124.33	7.82	282° 56' 3"
221	461814.67	1221116.71	14.31	282° 4' 38"
222	461817.66	1221102.72	5.48	282° 12' 41"
223	461818.82	1221097.36	14.35	281° 46' 47"
224	461821.75	1221083.31	16.37	281° 59' 23"
225	461825.15	1221067.3	41.85	283° 3' 48"
226	461834.61	1221026.53	4.86	287° 14' 29"
227	461836.05	1221021.89	12.89	281° 16' 30"
228	461838.57	1221009.25	3.7	281° 4' 1"
229	461839.28	1221005.62	2.6	277° 56' 36"
230	461839.64	1221003.04	1.76	260° 51' 30"
231	461839.36	1221001.3	26.45	282° 0' 9"
232	461844.86	1220975.43	1.36	278° 54' 24"
233	461845.07	1220974.09	3.75	279° 39' 47"
234	461845.7	1220970.39	2.42	279° 11' 13"
235	461846.09	1220968	2.73	286° 14' 26"
236	461846.85	1220965.38	100.66	281° 41' 3"
237	461867.24	1220866.8	4.99	218° 58' 18"
238	461863.36	1220863.66	15.11	274° 32' 42"
239	461864.56	1220848.6	4.61	341° 32' 3"
240	461868.93	1220847.14	1.79	296° 8' 11"
241	461869.72	1220845.53	13.98	290° 44' 35"
242	461874.67	1220832.46	73.35	281° 52' 19"
243	461889.76	1220760.68	1.36	281° 52' 20"
244	461890.04	1220759.35	14.96	284° 24' 47"
245	461893.76	1220744.86	24.56	290° 55' 19"
246	461902.53	1220721.92	5.54	281° 58' 45"
247	461903.68	1220716.5	76.44	296° 56' 43"
248	461938.32	1220648.36	3.76	289° 46' 48"
249	461939.59	1220644.82	45.64	287° 3' 13"
250	461952.98	1220601.18	64.1	282° 40' 45"
251	461967.05	1220538.64	5.27	283° 57' 25"
252	461968.32	1220533.53	26.04	282° 46' 55"
253	461974.08	1220508.14	7.2	284° 53' 7"
254	461975.93	1220501.18	4.98	283° 35' 23"
255	461977.1	1220496.34	1.61	280° 24' 2"

256	461977.39	1220494.76	0.74	275° 24' 14"
257	461977.46	1220494.02	1.67	272° 3' 28"
258	461977.52	1220492.35	2.48	269° 32' 17"
259	461977.5	1220489.87	2.17	272° 6' 41"
260	461977.58	1220487.7	1.59	270° 0' 0"
261	461977.58	1220486.11	1.31	269° 7' 31"
262	461977.56	1220484.8	41.61	271° 49' 4"
263	461978.88	1220443.21	6.64	2° 17' 35"
264	461985.51	1220443.48	0.34	282° 40' 31"
265	461985.59	1220443.15	2.22	0° 21' 10"
266	461987.81	1220443.16	24.05	273° 57' 30"
267	461989.47	1220419.17	5.87	184° 0' 8"
268	461983.61	1220418.76	12.47	279° 57' 1"
269	461985.76	1220406.48	36.38	266° 57' 29"
270	461983.83	1220370.15	14.92	257° 51' 24"
271	461980.69	1220355.56	9.55	245° 5' 52"
272	461976.67	1220346.9	12.25	318° 30' 45"
273	461985.85	1220338.78	26.42	67° 15' 5"
274	461996.07	1220363.15	22.67	88° 5' 36"
275	461996.82	1220385.8	58.14	89° 48' 9"
276	461997.02	1220443.94	1.84	2° 17' 27"

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Подлежащие реконструкции линейные объекты отсутствуют.

2.5 Положение об очередности планируемого развития территории

Проектом планировки территории предусмотрено проводить освоение территории в одну очередь в направлении запада на восток, что подразумевает взаимосвязанные правовые, организационные, финансовые, инженерно-технические действия, направленные проектирования.

2.6 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения

В зоне планируемого размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Кашена» объекты капитального строительства, входящие в её состав, отсутствуют. В связи с этим предельная высота объектов капитального строительства, а также максимальный процент застройки данным проектом планировки не устанавливается.

Согласно Правилам землепользования и застройки города Смоленска, планируемый линейный объект располагается в зоне улично-дорожной сети, частично в общественно-деловой зоне и зоне объектов ж/д транспорта.

Настоящими проектными предложениями изменение существующих административных границ муниципального образования, границ земель особо охраняемых природных территорий, границ территорий объектов культурного наследия, зон размещения планируемых объектов капитального строительства регионального значения не предусматривается.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов – отсутствует.

Сохраняемые объекты капитального строительства в процессе устройства и эксплуатации линейного объекта не подвержены негативному воздействию.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта действуют зоны охраны памятников истории и культуры, утвержденные решением Смоленского облисполкома №528 от 03.09.1982 г., действующим историко-архитектурным и историко-археологическим опорным планом, утвержденным решением Смоленской областной Думы от 31.10.1996 №171, установлены ограничения по высоте застройки в границах исторической части города.

Объект: «Капитальный ремонт улицы Кашена» расположен в границах территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Культурный слой города, IX-XVII вв.», расположенного по адресу: г. Смоленск (реестровый номер 67:00-6.255, учетный номер 67.27.2.108).

Реконструируемая дорога частично попадает в зону регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране и снижению отрицательного воздействия на окружающую среду будут осуществляться на всех стадиях: при проектировании, строительстве и эксплуатации автомобильной дороги.

При строительстве необходимо исключить загрязнения почв нефтепродуктами: парк машин и механизмов должен находиться в исправном состоянии и заправляться в специально предназначенных для этого местах за пределами строящегося участка автодороги.

Машины и транспортные средства должны храниться на специально организованных стоянках, ограждённых от окружающей территории сетчатой оградой, заправка и мойка машин должны производиться только на отведённых для этих целей площадках. Вышедшие из строя строительные машины и автомобили в результате их износа или аварии, поломанные и изношенные их узлы и детали, оказавшиеся на строительных площадках, базах строительной организации, должны регулярно вывозиться на специально отведённые для этого места.

Отходы строительного производства вывозятся на санкционированные свалки. Первоочередной задачей при организации сбора и удаления отходов является сведение до минимума отрицательного воздействия их на окружающую среду.

При выполнении строительно-монтажных работ следует руководствоваться законом Российской Федерации «Об охране окружающей среды» 1992 г. и вытекающими из него актами по природным средам, проблемам природопользования. Следует соблюдать особую процедуру приемки законченного строительства. В состав комиссии по приемке включаются представитель органов охраны окружающей среды, санитарно-эпидемиологического надзора. Без их подписи объект не принимается в эксплуатацию.

2.10 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению безопасности и гражданской обороне

Согласно статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации автомобильные дороги общего пользования не относятся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам.

Согласно указанным критериям, а также в соответствии с частью 14 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне не разрабатывались.

Ликвидация пожаров на проектируемом объекте обеспечивается существующими подразделениями пожарной охраны по территориальному принципу и по принадлежности объектов различных организаций.

Автомобильная дорога общего пользования располагается в основном на территории существующей дороги, в дали от жилых высотных домов, в связи с этим основные мероприятия гражданской обороны и

чрезвычайных ситуаций раздела более подробно разрабатываются в проекте для предприятия в целом.

В границах планируемой территории опасные объекты отсутствуют, что уменьшает вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

Учитывая природно-климатические особенности района размещения проектируемого объекта, вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера, таких как землетрясения, оползни, сели и т.п. крайне мала.

Существует вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций от таких природных явлений, как шквалы, крупный град, сильный дождь (ливень), сильный снегопад, сильный гололед и т.п.

В случае возникновения чрезвычайных ситуаций следует придерживаться комплекса мероприятий по защите населения:

- оповещение населения об опасности, его информирование о порядке действий в сложившихся чрезвычайных условиях;
- эвакуационные мероприятия;
- меры по инженерной защите населения;
- меры радиационной и химической защиты;
- медицинские мероприятия;
- подготовку населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций.

Одно из главных мероприятий по защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера – его своевременное оповещение и информирование о возникновении или угрозе возникновения какой-либо опасности.

Эвакуация относится к основным способам защиты населения от чрезвычайных ситуаций, а в отдельных ситуациях (катастрофическое затопление, радиоактивное загрязнение местности) этот способ защиты является наиболее эффективным. Сущность эвакуации заключается в организованном перемещении населения и материальных ценностей в безопасные районы. Укрытие населения в защитных сооружениях при возникновении чрезвычайных ситуаций мирного и военного времени имеет важное значение, особенно при возникновении трудностей и невозможности полной эвакуации населения из больших городов, а в сочетании с другими способами защиты обеспечивает снижение степени его поражения от всех возможных поражающих воздействий чрезвычайных ситуаций различного характера.

ПРИЛОЖЕНИЯ